

# Stadt Pulsnitz

Integriertes Stadtentwicklungskonzept (InSEK)

## Prioritäre Maßnahmen

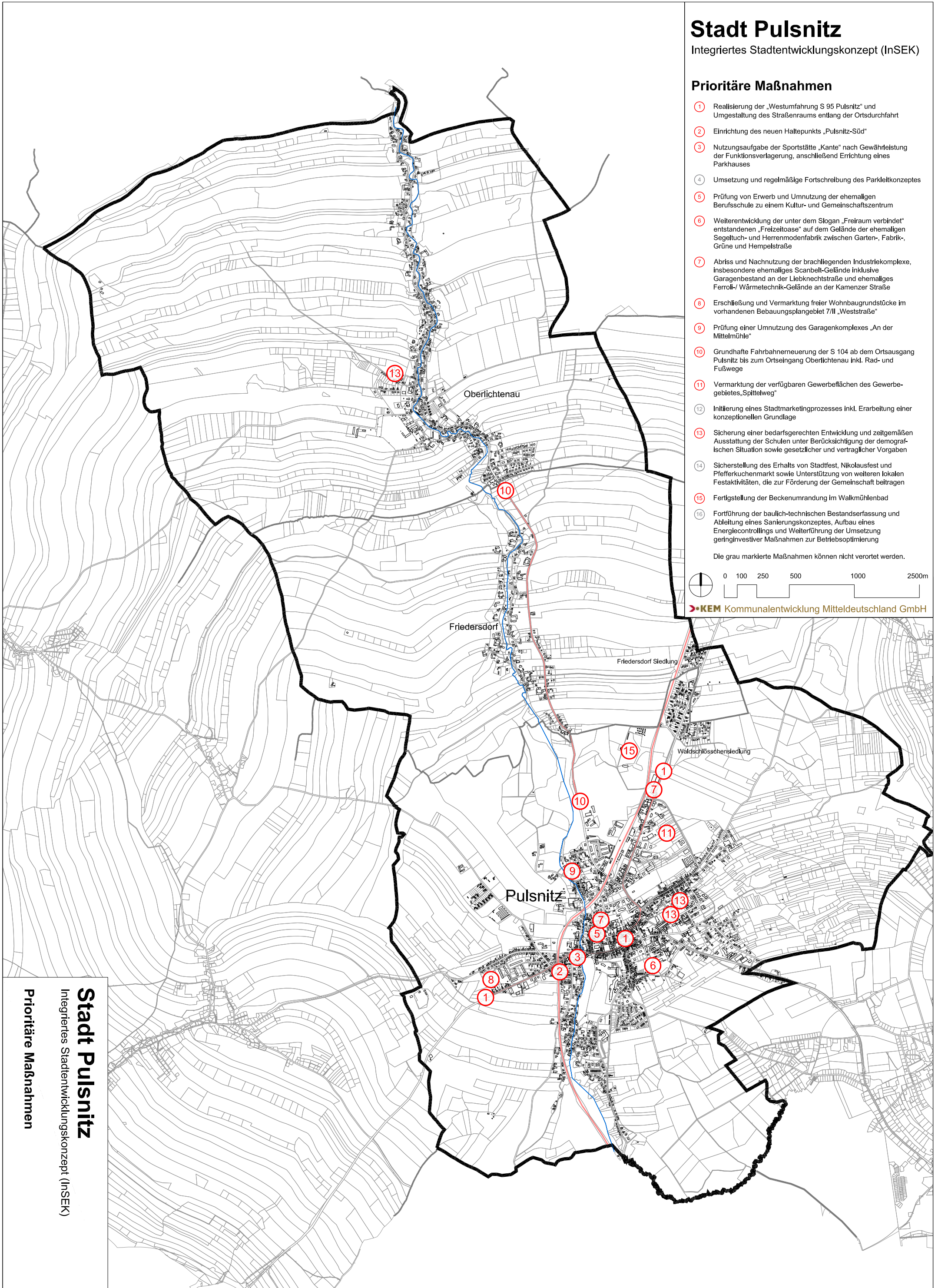
- 1 Realisierung der „Westumfahrung S 95 Pulsnitz“ und Umgestaltung des Straßenraums entlang der Ortsdurchfahrt
- 2 Einrichtung des neuen Haltepunkts „Pulsnitz-Süd“
- 3 Nutzungsaufgabe der Sportstätte „Kante“ nach Gewährleistung der Funktionsverlagerung, anschließend Errichtung eines Parkhauses
- 4 Umsetzung und regelmäßige Fortschreibung des Parkleitkonzeptes
- 5 Prüfung von Erwerb und Umnutzung der ehemaligen Berufsschule zu einem Kultur- und Gemeinschaftszentrum
- 6 Weiterentwicklung der unter dem Slogan „Freiraum verbindet“ entstandenen „Freizeitoase“ auf dem Gelände der ehemaligen Segeltuch- und Herrenmodenfabrik zwischen Garten-, Fabrik-, Grüne und Hempelstraße
- 7 Abriss und Nachnutzung der brachliegenden Industriekomplexe, insbesondere ehemaliges Scanbelt-Gelände inklusive Garagenbestand an der Liebknechtstraße und ehemaliges Ferrol-/ Wärmetechnik-Gelände an der Kamenzer Straße
- 8 Erschließung und Vermarktung freier Wohnbaugrundstücke im vorhandenen Bebauungsplangebiet 7/II „Weststraße“
- 9 Prüfung einer Umnutzung des Garagenkomplexes „An der Mühlmühle“
- 10 Grundhafte Fahrbahnerneuerung der S 104 ab dem Ortsausgang Pulsnitz bis zum Ortseingang Oberlichtenau inkl. Rad- und Fußwege
- 11 Vermarktung der verfügbaren Gewerbeflächen des Gewerbegebietes „Spittelweg“
- 12 Initiierung eines Stadtmarketingprozesses inkl. Erarbeitung einer konzeptionellen Grundlage
- 13 Sicherung einer bedarfsgerechten Entwicklung und zeitgemäßen Ausstattung der Schulen unter Berücksichtigung der demografischen Situation sowie gesetzlicher und vertraglicher Vorgaben
- 14 Sicherstellung des Erhalts von Stadtfest, Nikolausfest und Pfefferkuchenmarkt sowie Unterstützung von weiteren lokalen Festaktivitäten, die zur Förderung der Gemeinschaft beitragen
- 15 Fertigstellung der Beckenumrandung im Walkmühlenbad
- 16 Fortführung der baulich-technischen Bestandserfassung und Ableitung eines Sanierungskonzeptes, Aufbau eines Energiecontrollings und Weiterführung der Umsetzung geringinvestiver Maßnahmen zur Betriebsoptimierung

Die grau markierte Maßnahmen können nicht verortet werden.



0 100 250 500 1000 2500m

KEM Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH



**Stadt Pulsnitz**  
Integriertes Stadtentwicklungskonzept (InSEK)  
Prioritäre Maßnahmen